

REP. N. 925/2023 Atti Pubblici

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

Provincia di Arezzo

OGGETTO: CONTRATTO TRA IL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) E LA DITTA "COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L." DI MISANO ADRIATICO (RN) PER L'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI: "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CANEVARO, RESTAURO DELLE MURA COLLEGATE E CREAZIONE DI UN MUSEO DIFFUSO A TERRANUOVA BRACCIOLINI" - CIG: 98932475B1 - CUP C23D21002310006

L'anno duemilaventitre, addì 4 (quattro) del mese di ottobre, in Terranuova Bracciolini (AR), presso la sede del comune, piazza della Repubblica, 16, avanti a me **Dott.ssa Ilaria Naldini**, Segretario Generale del predetto Comune e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblico-amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. c), del T.U. approvato con D.lgs. 18/8/2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni in conformità del disposto dell'art. 48 della Legge 16 febbraio 1913 n. 89, sono comparsi i Sigg.:

- **Dott. Arch. Marco Novedrati**, domiciliato per la

carica presso la sede comunale in Piazza della Repubblica n. 16 - Terranuova Bracciolini (AR), nella sua qualifica di Dirigente dell'Area 2 del Comune di Terranuova Bracciolini, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto dell'ente che rappresenta, ai sensi del Decreto sindacale di incarico a dirigente n. 16 del 15.07.2021;

- **Sig. Vittorio D'Antuono**, nato a Polla (SA) il 13/11/1993 ed ivi residente [REDACTED] [REDACTED] (C.F. DNTVTR93S13G793N), il quale dichiara di intervenire al presente contratto nella sua qualità di "legale rappresentante" della Ditta "COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.", con sede legale in Via Michelangelo Buonarroti, 21 - 47046 - Misano Adriatico (RN) - P. IVA e C.F. 01035280765, (di seguito comunemente denominata anche solamente "ditta" o "appaltatore"), con n° di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio della Romagna - Forlì - Cesena e Rimini - data iscrizione 05/08/2020) - iscrizione R.E.A. RN-418589 - Riferimento PEC (Posta Elettronica Certificata): coluzzisrl@pec.it, giusto certificato/Visura storica della Camera di Commercio di Arezzo n. 525148815 del 04/08/2023, (allegato "A" al presente contratto);

Detti comparenti, della cui identità personale io ufficiale rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente contratto, redatto in modalità elettronica in conformità al disposto dell'art.32 comma 14, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che nel corso dell'anno 2016 il Comune di Terranuova Bracciolini procedeva alla redazione di un progetto complessivo relativo alla riqualificazione delle mura di Piazza Canevaro, della Torre Angolare Sud - Ovest e la realizzazione di un museo diffuso;

- che è stato dato corso alla realizzazione di parte delle opere come previsto nei seguenti atti:

-Delibera di GC n. 182 del 18.10.2016 - Approvazione progetto Esecutivo - "LAVORI DI RESTAURO PRESSO TORRE ANGOLARE SUD - OVEST DELLA CINTA MURARIA DI TERRANUOVA BRACCIOLINI" più avanti denominato Lotto A;

-Delibera di GC n. 208 del 12.10.2017 Approvazione Progetto Definitivo - "RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA TORRE SUD - OVEST IN PIAZZA CANEVARO E DELLE MURA COLLEGATE, CREAZIONE DI UN MUSEO DIFFUSO A TERRANUOVA BRACCIOLINI" che amplia

quanto già approvato con la menzionata deliberazione GC n. 182 del 18.10.2016 prevedendo ulteriori opere legate alla valorizzazione delle mura e creazione del museo, il tutto suddiviso in n. 3 Lotti funzionali Lotto A, Lotto B e Lotto C.

- che nell'anno 2018 si procedeva all'appalto dei lavori costituenti il Lotto A con Determina di Aggiudicazione definitiva n. 327 del 10/04/2018, opere eseguite e collaudate con emissione di Certificato di Regolare Esecuzione in data 21.06.2019;

- CHE in virtù del Decreto Dirigenziale di Regione Toscana n. 13232 del 14.07.2021 "Interventi di sostegno per le città murate e le fortificazioni della Toscana" Legge 3 Marzo 2021 n. 8 (D.D. 75558 del 30.04.2021), il Comune di Terranuova Bracciolini risulta beneficiario di un contributo in cofinanziamento;

- CHE con determinazione n. 2758 del 28.12.2021 veniva affidata allo studio Area Associati Architettura-Ingegneria-Ambiente di Montevarchi, la redazione del progetto esecutivo comprensivo della riqualificazione della Piazza Canevaro e denominato PROGETTO ESECUTIVO - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CANEVARO RESTAURO DELLE MURA COLLEGATE E

CREAZIONE DI UN MUSEO DIFFUSO A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR);

- CHE il suddetto progetto di recupero e rifunzionalizzazione prevede la realizzazione di quattro interventi suddivisi ma tra loro complementari a determinare un'unica opera complessiva, ovvero: Intervento A): il progetto esecutivo relativo alla torre di sud-ovest; Intervento B) il recupero delle mura e del torrino; Intervento C): il museo diffuso del Castel Santa Maria; Intervento D): la riqualificazione di piazza Canevaro;

- che con la deliberazione di Giunta comunale n. 137 del 08.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo soprarichiamato, redatto dallo studio Area Associati Architettura-Ingegneria-Ambiente di Montevarchi, denominato: "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CANEVARO RESTAURO DELLE MURA COLLEGATE E CREAZIONE DI UN MUSEO DIFFUSO A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)", i cui lavori comportano un onere finanziario di totali € 792.209,63 dei quali € 773.571,13 per lavori ed € 18.638,50 destinati agli oneri per le sicurezze oltre € 207.790,37 per IVA e somme a disposizione della stazione appaltante;

- che con la determina a contrattare n° 1289 del 16/06/2023 del Dirigente dell'Area 2 dell'ente, Arch. Marco Novedrati, si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante GARA APERTA ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016, espletata in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 sulla Piattaforma Elettronica START (all'indirizzo url: <https://start.toscana.it>) e con criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 e 36, comma 9bis del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, ovvero con il criterio del "minor prezzo" rispetto a quello posto a base di gara, "con esclusione automatica delle offerte anomale" ai sensi di quanto previsto dall'art.97, c. 8 del medesimo D.lgs. 50/2016 e con applicazione della c.d. "inversione procedimentale di apertura delle buste" di cui all'art. 133, comma 8 del D. lgs. 50/2016;

- CHE per l'importo di gara il bando è stato pubblicato come appresso:

- sul profilo del Comune di Terranuova Bracciolini all'indirizzo:

<http://trasparenza.comuneterranuova.it/index.php/bandi-di-gara-e-contratti/gare-incorso> (sezione "Trasparenza").

- Su ANAC/Ministero delle Infrastrutture per effetto di invio dell'atto tramite il servizio SIMOG in occorrenza dell'assunzione del CIG;
- Per "estratto" sulla GURI 5^a Serie Speciale - Contratti Pubblici, su n° 1 quotidiano a livello nazionale e n° 1 quotidiano a livello locale;
- Integralmente sulla Piattaforma Telematica START di Regione Toscana;
- CHE espletata la gara, con determinazione n. 1517 del 14/07/2023 si aggiudicavano i lavori di cui trattasi alla ditta:
- "Coluzzi Costruzioni e Restauri S.r.l., con sede legale in Via Michelangelo Buonarroti, 21 - 47046 - Misano Adriatico (RN) - C.F. e P.IVA 01035280765;
- Per l'importo offerto di euro 654.209,10 (ribasso: 15,43%), oltre euro € 18.638,50 (per oneri sicurezze) e quindi per totali € 672.847,60 (seicentosettantaduemilaottocentoquarantasette/60) oltre IVA al 10% (per euro 67.284,76), ovvero per complessivi € 740.132,46;
- CHE i controlli in capo all'aggiudicatario sulle autocertificazioni rilasciate in fase di gara e sui requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 effettuate tramite l'applicativo web di ANAC

F.V.O.E. si sono conclusi con esito "positivo" ovvero NON si ravvisano problemi di sorta alla contrattazione con la pubblica Amministrazione in capo alla ditta come da documentazione depositata "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini ed acclarata al Protocollo dell'Ente n. 19949 del 12.09.2023. In specifico, ai fini dell'esecuzione dei lavori, è stato accertato che la ditta ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 è qualificata per l'esecuzione di lavori pubblici e nello specifico per l'esecuzione delle opere di cui al presente contratto, per effetto della Attestazione SOA rilasciata dall'Organismo di attestazione - "ARGENTA S.O.A. SPA" - n° attestazione SOA: 4732/69/07 del 10/11/2022 e con scadenza il 09/11/2027 (conservata agli atti della UOA Contratti Pubblici);

- CHE è decorso il termine di 35 giorni di cui all'art.32 del d.lgs.50/2016 (c.d. "stand still").

- CHE in data 31.03.2023 veniva pubblicato in G.U. il nuovo Codice dei contratti (D. Lgs. 36/2023) il quale nella PARTE III - DISPOSIZIONI TRANSITORIE, DI COORDINAMENTO E ABROGAZIONI (artt. da 224 a 229), prevedeva espressamente che "[...] per le

procedure avviate antecedentemente alla data del 01.07.2023 (come la presente) continuano ad applicarsi le norme del D. Lgs. 50 del 18.04.2016;

- CHE tutto quanto sopra premesso, è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

TANTO PREMESSO, LE PARTI STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE:

ART. 1) - "PREMESSE" - APPROVAZIONE

Le parti approvano, riconoscono e confermano, senza riserva alcuna, la "Premessa Narrativa" e tutti gli elaborati "tecnico-grafico-contabili" di cui alla deliberazione di G.C. n. 137 del 08/06/2023, con la quale si approva in versione definitiva il progetto esecutivo denominato: "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CANEVARO RESTAURO DELLE MURA COLLEGATE E CREAZIONE DI UN MUSEO DIFFUSO A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)".

Gli elaborati del suddetto progetto sono costituiti da tutti gli atti tecnico-grafico-contabili già inseriti sulla piattaforma elettronica START per la procedura di gara e sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale. Gli stessi non sono materialmente allegati al presente Contratto,

eccettuato il Capitolato Speciale d'appalto (Allegato sotto la lett. "B") e l'Elenco Prezzi Unitari (Allegato sotto la lett. "C") che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

ART. 2) - AFFIDAMENTO DELL'APPALTO

Il Comune di Terranuova Bracciolini (AR), qui rappresentato dall'Arch. Marco Novedrati, affida alla Ditta "COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.", con sede legale in Via Michelangelo Buonarroti, 21 - 47046 - Misano Adriatico (RN) - P. IVA e C.F. 01035280765, l'esecuzione degli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CANEVARO RESTAURO DELLE MURA COLLEGATE E CREAZIONE DI UN MUSEO DIFFUSO A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)", che, come in epigrafe rappresentata dal Sig. Vittorio D'Antuono, dichiara di accettare, con l'osservanza delle norme contenute nel presente contratto e secondo le prescrizioni tecniche riportate nel progetto esecutivo approvato con la citata deliberazione di G.C. n. 137 del 08/06/2023.

La ditta con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di conoscere i Lavori da eseguire e di ritenerli perfettamente eseguibili in ogni sua parte in conformità alle previsioni degli

elaborati di progetto.

ART. 3) - LAVORI DA ESEGUIRE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie alla realizzazione degli interventi per la riqualificazione di piazza Canevaro, restauro delle mura collegate e creazione di un museo diffuso a Terranuova Bracciolini". Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare le opere perfettamente compiute secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 137/2023 con i relativi allegati, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Il presente intervento riguarda specificatamente il completamento dei lavori della torre di San Luca, il restauro delle mura storiche e del torrino siti in piazza Canevaro a Terranuova Bracciolini e la realizzazione del museo diffuso.

Per la descrizione dettagliata delle opere da eseguirsi si rimanda a quanto riportato nell'allegato "B" - Capitolato Speciale di Appalto

ed a tutti gli elaborati tecnico-grafico-contabili del progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 137/2023.

ART. 4) - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO DEI LAVORI

Il corrispettivo dell'appalto dei lavori in oggetto è stabilito in netti euro 654.209,10, oltre euro € 18.638,50 per oneri sicurezze e quindi per totali euro 672.847,60, oltre IVA al 10% (per euro 67.284,76), ovvero per complessivi euro 740.132,46 (settecentoquarantamilacentotrentadue/46) secondo l'"Offerta Economica", presentata dalla ditta in sede di gara.

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto.

La ditta dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione delle condizioni contrattuali e dichiara che il corrispettivo è idoneo, congruo ed economicamente remunerativo per la realizzazione dei lavori affidati.

ART. 4.1) - CLAUSOLA REVISIONE PREZZI

Si applicheranno le vigenti normative in materia di revisione e compensazione prezzi di cui all'art. 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 e

dell'articolo 106, comma 1, lett. a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1 dell'articolo 106. Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si fa comunque riferimento al predetto articolo 29.

ART. 5) - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

La ditta si impegna a portare a compimento i lavori oggetto del presente contratto, entro il termine di giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori, come stabilito all' Art. 22 del Capitolato Speciale di appalto allegato al presente Contratto sotto la lett. "B".

ART. 6) - PAGAMENTI

6.1 ANTICIPAZIONI: è dovuta (se richiesta dalla ditta) l'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del D. Lgs. n°50/2016 da erogarsi nella misura e modalità prevista dalla normativa vigente, ovvero secondo quanto riportato all'art. 28 del Capitolato speciale di appalto (allegato sotto la lett. B).

6.2 PAGAMENTI IN ACCONTO: Come da art. 27 del Capitolato Speciale di Appalto i pagamenti saranno effettuati dal Comune di Terranuova Bracciolini per

"stati di avanzamento lavori" (S.A.L.) ogni qualvolta il credito netto della ditta al netto del ribasso d'asta e comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza, raggiungerà almeno una quota pari ad euro 70.000,00 (euro settantamila/00).

Sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art. 30, c. 5-bis, D. Lgs. n. 50/2016, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale. I pagamenti avverranno sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori e relativi Certificati di pagamento emessi dal Responsabile del Procedimento. I Pagamenti avverranno entro giorni 30 (trenta) decorrenti dal ricevimento da parte del Comune di Terranuova Bracciolini di ciascuna fattura elettronica relativa al corrispondente certificato di pagamento in acconto.

Per i pagamenti, la ditta dovrà rimettere apposite fatture in formato elettronico, come previsto dal D.M. 55/2013 e norme collegate. Le fatture dovranno riportare i riferimenti della determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa, l'indicazione del C.I.G. e del C.U.P. ed il Codice Univoco del Servizio attinente: Codice: M7JNX4.

ditta che rappresenta, come in precedenza generalizzato. Il Codice identificativo C.I.G. è 98932475B1, il CUP: C23D21002310006.

ART. 8) - PENALI

Secondo quanto previsto all'art. 23 del Capitolato speciale di appalto nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere verrà applicata una penale in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. In ogni caso l'importo delle penali non deve superare complessivamente il 20% di detto ammontare, pena la risoluzione del contratto.

ART. 9) - GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZE

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, la Ditta ha prestato apposita garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva mediante polizza n° 202973 emessa in data 19.09.2023 dalla Compagnia Assicurativa "ASIGURARI & REASIGURARI S.A." - Agenzia di Bucarest (RO), dell'importo assicurato di euro 51.910,19 pari al 7,715% dell'importo contrattuale. La garanzia è dimidiata in quanto la ditta è in possesso di Certificazione UNI EN-ISO 9001:2015 n. CR-609Q/004

rilasciata da "Accredia s.p.a." in data 10.11.2022 e con validità sino al 9.11.2025 (Garanzia definitiva e Certificazione ISO agli atti della UOA contratti pubblici).

In ogni caso di escussione - anche parziale - della garanzia, la ditta è obbligata a ricostituirla, pena la risoluzione del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., senza necessità di costituzione in mora e salvo il risarcimento del danno (Polizza originale depositata "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini);

ART. 10) - POLIZZA PER RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. n°50/2016 l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Inoltre l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei

lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. A tale scopo l'appaltatore ha stipulato la polizza R.C.T. n° 1687.00.33.33041941 con decorrenza dal 12.09.2023 e scadenza il 31.01.2024 rilasciata dalla Compagnia Assicurativa "SACE ASSICURAZIONI S.P.A." - Agenzia SACE BT per massimali adeguati ai lavori da eseguirsi (Polizza originale depositata "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini).

ART. 11) - SUBAPPALTO

La ditta in sede di gara, in merito al subappalto, nel Modulo "D.G.U.E." - Sezione I - lett. "D" ha dichiarato di voler subappaltare (si riporta testualmente): "CAT. OG2: NEL LIMITE MASSIMO PREVISTO PER LEGGE - CAT. OG11 AL 100%".

L'affidamento in subappalto delle lavorazioni deve essere effettuato secondo la disciplina in materia con specifico riferimento a quanto all'uopo previsto all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (articolo che si intende qui integralmente riportato e ben conosciuto dalla ditta, rimosso ogni dubbio e/o eccezione).

Si ricorda comunque che ogni subappalto deve essere

preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante. L'inottemperanza a quanto sopra è causa di risoluzione del contratto.

ART. 12) - RISPETTO DELLE CLAUSOLE DI LEGALITÀ E PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE CRIMINALE NELL'ECONOMIA LEGALE DI CUI AL D. LGS. 159/2011 (DISPOSIZIONI ANTIMAFIA)

1. La ditta dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del presente contratto in caso pervengano dall'ufficio territoriale della prefettura competente a questo ente, le informazioni interdittive di cui agli articoli 91 e 94 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, nei confronti dell'aggiudicatario.

2. La ditta si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di polizia giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro di prestazioni o di altre utilità (quali a titolo esemplificativo pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio e ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale, dei dipendenti o

dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione sia in quella dell'esecuzione. Il mancato adempimento di tale obbligo ha natura essenziale al fine dell'esecuzione del contratto ed il relativo inadempimento potrà dar luogo alla risoluzione espressa, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

3. La ditta si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.; la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti

dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 in relazione agli artt. 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli artt. 319-quater comma 2 c.p., 322 c. p., 322-bis comma 2 c.p., 346-bis comma 2 c.p., 353 c.p. e 353 - bis c.p.4. Nei casi previsti dal comma 3 del presente articolo, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

ART. 13) - OBBLIGHI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEI CONTRATTI DI LAVORO

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente ai propri lavoratori dipendenti le disposizioni dei vigenti Contratti Collettivi Nazionali e degli accordi integrativi, territoriali ed aziendali per il settore di attività e per la località in cui vengono eseguiti i lavori.

**ART. 14) - ADEMPIMENTI E DICHIARAZIONI IN MATERIA
DI CONFLITTO DI INTERESSI, PANTOUFLAGE, CODICE DI
COMPORAMENTO**

La ditta con sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del D. Lgs. n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L' Arch. Marco Novedrati Dirigente dell'Area 2 del Comune di Terranuova Bracciolini, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune, e il legale rappresentante dell'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto funzionario ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli usi nei termini del codice di comportamento, approvato con delibera di Giunta comunale n. 12 del 28/01/2014, ovvero conclusi ai sensi dell'articolo 1342 del codice

civile.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 e del codice di comportamento del Comune di Terranuova Bracciolini. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il Committente la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 nonché il codice di comportamento del Comune di Terranuova Bracciolini approvato con delibera di G.C. n. 12 del 28/01/2014 sono parte integrante del presente contratto in quanto richiamati anche se non materialmente allegati e gli stessi sono liberamente consultabili sul sito istituzionale del Committente alla sezione Amministrazione trasparente / Disposizioni generali/Atti generali (link:

<http://trasparenza.comuneterranuova.it/index.php/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta>)

ART. 15) - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

Relativamente alle "Disposizioni" in materia di "sicurezza sui luoghi di lavoro" di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., si prende atto che la ditta come previsto dalle vigenti normative in materia, ha predisposto il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza). Il citato Piano di Sicurezza, ancorché non allegato al presente contratto, è depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale - Area Servizi al Territorio. La ditta, ha nominato quale "Responsabile della sicurezza" in fase di esecuzione delle opere il Sig. Roberto Masini, nato Riccione (RN) il 16.10.1957 ed ivi residente in [REDACTED] [REDACTED] domiciliato per detta carica presso la sede della medesima impresa.

ART. 16) - GARANZIA DI PROTEZIONE E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - NOMINA A RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO EX ART. 28 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016

Tutti i dati comunicati dalle parti sono trattati dalle stesse nella persona dei rispettivi titolari dei trattamenti ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità previste dalla presente convenzione. I dati sono trattati per il tempo strettamente necessario per le finalità per i quali sono stati raccolti e in ogni momento sarà

possibile esercitare i propri diritti ai sensi degli artt. 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento UE n. 2016/679. L'informativa completa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 relativa al trattamento dei dati personali effettuati dal comune è consultabile all'indirizzo url: www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it e presso la sede del titolare. Per il Comune di Terranuova Bracciolini il titolare del trattamento è individuato nella persona del Sindaco protempore, sig. Sergio Chienni, domiciliato per la carica c/o la sede del Comune di Terranuova Bracciolini in Piazza della Repubblica, 16 - 52028 - Terranuova Bracciolini (AR). Per la ditta "Coluzzi Costruzioni e Restauri S.r.l." l'informativa relativa al trattamento dei dati personali effettuati dalla stessa è consultabile presso la sede della società stessa in via Michelangelo Buonarroti, 21 - Misano Adriatico (RN). Per la ditta il titolare del trattamento dati è individuato nella persona del Sig. Vittorio D'Antuono, come in precedenza generalizzato in quanto stipulante del presente atto in nome e per conto della Società che rappresenta e domiciliato per tale carica presso la sede della stessa.

ART. 17) - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione ha l'obbligo di risolvere il presente contratto nei casi previsti all'art. 108 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e nelle altre casistiche di seguito specificate:

1. grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali tali da compromettere la buona riuscita dei lavori;
2. grave ritardo rispetto alle previsioni del programma esecutivo sia nella progettazione che nell'esecuzione dei lavori;
3. gravi e ripetute violazioni degli obblighi attinenti alla sicurezza del lavoro, tali da costituire un pericolo grave ed immediato per la salute e l'incolumità dei lavoratori;
4. violazioni degli inadempimenti in materia contributiva, assicurativa e previdenziale e degli obblighi in merito al subappalto;
5. violazione delle norme poste a tutela dei lavoratori;
6. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
7. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in

misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera;

8. la violazione degli obblighi di tracciabilità previsti dalla legge n. 136/2010;

La procedura di risoluzione viene espletata con le modalità previste dalla normativa vigente, se espressamente indicate, o, negli altri casi, con lettera di contestazione, inviata via pec, del Responsabile del Procedimento con messa in mora di 15 giorni.

ART. 18) - RECESSO

L'Amministrazione si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D. Lgs. 50/2016, previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

ART. 19) - CONTROVERSIE

Per quanto attiene al presente contratto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 e ss.mm.ii. del Codice Appalti, finalizzate ad un accordo bonario in quanto compatibili. Tutte le controversie insorgenti tra le Parti in relazione al presente atto, comprese quelle relative alla sua

validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, sono di competenza esclusiva del Foro di Arezzo.

ART. 20) - ELEZIONE DI DOMICILIO

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale della ditta, ovvero in via Michelangelo Buonarroti, 21 - Misano Adriatico (RN). Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante PEC all'indirizzo: coluzzisrl@pec.it.

ART. 21) - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico dell'Impresa appaltatrice che le assume.

ART. 22) - NORME FISCALI

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che il presente contratto è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A. nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a mente del D.P.R. 26.4.1986, n. 131, art. 40. Per il presente contratto l'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del

26.10.1972 come modificato dal D.M. 22/02/2007.

ART. 23) - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento di cui al presente contratto è stato nominato nella persona dell'Ing. Lignoli Stefano, responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini.

ART. 24) - RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO DESIGNATO DALL'IMPRESA

La Ditta ha designato quale Responsabile dell'esecuzione del presente contratto, per tutta la durata dello stesso, il sig. Vittorio D'Antuono, come già generalizzato in precedenza e domiciliato per tale carica presso la sede della ditta stessa.

ART. 25) - INDIVIDUAZIONE DEL C.D. "TITOLARE EFFETTIVO" DELL'IMPRESA AI SENSI ART. 21 DEL D.LGS. 231/2007

La Ditta ha dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. che il "titolare effettivo" - individuato ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 231/2007, è il sig. Vittorio D'Antonio, come già generalizzato in precedenza in quanto stipulante del presente contratto in nome e per conto della ditta che rappresenta.

ART. 26) - NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti ad esso allegati, le Parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., alle norme del Codice Civile, al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato ed a tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano, rimossa ogni eccezione. Ed io segretario comunale richiesto ho ricevuto il presente atto, redatto in modalità informatica da persona di mia fiducia, su numero trenta pagine a video fino qui, dandone lettura alle parti, le quali, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e pertanto alla mia presenza con me lo sottoscrivono. Io, sottoscritto pubblico ufficiale rogante, attesto ai sensi di legge che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi.

Per il Comune:

Dott. Arch. Marco Novedrati _____

Per la ditta

Sig. Vittorio D'Antuono _____

L' "Ufficiale Rogante" (il Segretario Comunale)

Dott.ssa Ilaria Naldini _____